

PLAN DZIAŁALNOŚCI RADY NADZORCZEJ WSM JASIEŃ W TERMINIE 01.01.2017-30.06.2017

L.P.	TERMIN SPOTKANIA	TEMATYKA
1.	30.01.2017 (plan rzeczowo-finansowy 2017, plan remontów 2017)	<ul style="list-style-type: none"> • Ocena stanu funkcjonowania systemu bezpieczeństwa na Osiedlu. Zalecenia dla Zarządu na 2017 rok. • Prezentacja wniosków zgłoszonych przez członków spółdzielni do projektu Planu Remontowego na 2017 .Zatwierdzenie Planu Remontowego na 2017 w aspekcie rzeczowym i finansowym (łącznie z harmonogramem realizacji). • Analiza założeń i planu rzeczowo-finansowego WSM Jasień na rok 2017.Dyskusja i głosowanie nad przyjęciem planu w zakresie: GZM, mienia wspólnego, gospodarki cieplnej, pawilonów handlowych, działalności dodatkowej. • Analiza i zatwierdzenie zmian stawek eksploatacyjnych/ remontowych na 2017 rok wnioskowanych przez Zarząd . • Windykacja należności – stan na 31.12.2016 r. • Stan środków na rachunkach bankowych Spółdzielni –stan na 31.12.2016. • Omówienie bieżących spraw prowadzonych przez Spółdzielnię
2.	13.02.2017	<ul style="list-style-type: none"> • Informacja Zarządu w sprawie odśnieżania osiedla -zima 2016/2017 • Informacja Zarządu w sprawie odczytów zużycia ciepła przez przedszkole w 2016 roku (w porównaniu do roku 2015 i 2014 -ilościowo i wartościowo) • Harmonogram wydatkowania środków pieniężnych na 2017 rok (celowych i bieżących) w związku z realizacją zadań Spółdzielni • Omówienie bieżących spraw prowadzonych w Spółdzielni – realizacja harmonogramu i przygotowania do przeprowadzenia przetargów 2017 r. • Podsumowanie działań Rady Nadzorczej za II półroczcie 2016 roku
3.	06.03.2017 (plan rzeczowo-finansowy 2016, plan remontów 2016)	<ul style="list-style-type: none"> • Plan rzeczowo-finansowy 2016 rok -aspekt rzeczowy i finansowy- podsumowanie • Plan remontów 2016 rok- aspekt rzeczowy i finansowy -podsumowanie • Analiza odczytów ilościowych zużycia gazu, energii elektrycznej oraz kosztów produkcji ciepła za 2016 rok (w odniesieniu do 2015 r) • Lustracja 2017 r. – informacja wstępna • Przegląd obowiązujących umów wynajmu wolnych pomieszczeń w Spółdzielni oraz weryfikacja obowiązujących stawek (zmiana) • Inwentaryzacja pomieszczeń piwnicznych w Spółdzielni . • Omówienie bieżących spraw prowadzonych w Spółdzielni
4.	03.04.2017	<ul style="list-style-type: none"> • Plan rzeczowo-finansowy za 2 m-ce 2017 r. -aspekt rzeczowy i finansowy • Plan remontów 2017 rok- aspekt rzeczowy i finansowy • Stan środków na rachunkach bankowych po I kw. 2017 r • Windykacja należności 2 m-ce 2017 r. -analiza efektywności • Omówienie bieżących spraw prowadzonych w Spółdzielni
5.	15.05.2017	<ul style="list-style-type: none"> • Analiza realizacji umów na wykonanie prac remontowych w spółdzielni • Omówienie bieżących spraw prowadzonych przez spółdzielnię: monitoring osiedla, konserwacja zieleni, sprzątanie klatek schodowych i terenu osiedla, segregacja odpadów, • Prezentacja prze Zarząd projektu sprawozdania Zarządu za 2016 rok • Dyskusja nad projektem sprawozdania Rady Nadzorczej za okres 04.07.2016 -31.12.2016 r. • Zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej za okres 20.06.2016 - ...06.2017 rok.

		<ul style="list-style-type: none"> • Porządek Obrad Walnego Zgromadzenia Członków W.S.M. Jasiień. • Wnioski Rady Nadzorczej do Walnego Zgromadzenia planowanego na czerwiec 2017r
6.	05.06.2017	<ul style="list-style-type: none"> • Realizacja planu rzeczowo-finansowego 2017 (dane za 4 miesiące) –aspekt rzeczowy i finansowy • Analiza realizacji planu remontowego i planu remontowego kotłowni za 4 miesiące 2017- aspekt rzeczowy i finansowy • Analiza odczytów ilościowych zużycia gazu, energii elektrycznej oraz kosztów produkcji ciepła za pierwszy kwartał 2017 • Windykacja należności 2017 - stan za 4 miesiące. • Stan środków na rachunkach bankowych spółdzielni • Omówienie bieżących spraw prowadzonych przez spółdzielnię: monitoring osiedla, konserwacja zieleni, sprzątanie klatek schodowych i terenu osiedla, segregacja odpadów, • Informacja Zarządu o realizacji zaleceń Rady Nadzorczej w okresie styczeń 2017- czerwiec 2017

Opracował: Agnieszka Nieradko